

## ZAMAWIAJĄCY:

Pszczynski Zarząd Edukacji  
43-200 Pszczyna  
ul. Zdrojowa 4  
tel.(32) 210-21-93 , fax wew.118 lub 115

## SPECYFIKACJA

### istotnych warunków zamówienia – przetarg nieograniczony

#### I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

##### 1. Określenie przedmiotu zamówienia:

**Zadanie 1** - Malowanie wybranych pomieszczeń i montaż sufitu podwieszonego :

- a) w Szkole Podstawowej nr 12 w Studzionce przy ul. Jordana 3 a
- b) w Publicznym Przedszkolu nr 7 w Pszczynie przy ul. Staromiejskiej 43

**Zadanie 2** - Malowanie elementów wentylacji wywiewnej basenu - „smoka”  
w Szkole Podstawowej nr 15 w Jankowicach przy ul. Baziowej 15

**Zadanie 3** - Malowanie sali gimnastycznej w Zespole Szkolno – Przedszkolnym w Studzienicach  
przy ul. K.Szewczyka 74

**1.1 Kody CPV:** 45440000-0 – roboty malarskie

##### 1.2 Zakres zadania:

###### Zadanie 1

a) Zadanie obejmuje malowanie wybranych pomieszczeń tj : gabinetu dyrektora , pomieszczenia nr 24 , izby pamięci , gabinetu nauczyciela w-fu , szatni i łazienki chłopców przy salce korekcyjnej oraz wykonanie sufitu podwieszonego w gabinecie dyrektora w zakresie :

- dwukrotnego malowania ścian i sufitów farbą emulsyjną akrylową z gruntowaniem i przygotowaniem podłoża,
  - dwukrotnego malowania z jednokrotnym szpachlowaniem farbą olejną lamperii ,
  - malowanie farbą olejną rur , listew i drobnych elementów
  - montaż płyt gipsowo-kartonowych z wykonaniem rusztu metalowego na suficie w gabinecie dyrektora
- Szczegółowy zakres zadania został określony w przedmiarze robót i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych .

b) Zadanie obejmuje malowanie wybranych pomieszczeń tj : pokoju nauczycielskiego , kuchni , wejścia do kuchni i sali zajęć na I piętrze w zakresie :

- dwukrotnego malowania ścian i sufitów farbą emulsyjną akrylową z gruntowaniem i przygotowaniem podłoża,
- trzykrotnego malowania z dwukrotnym szpachlowaniem farbą olejną lamperii , ( wykonanie nowej lamperii w sali zajęć i w wejściu do kuchni
- malowanie farbą olejną rur , listew i drobnych elementów

Szczegółowy zakres zadania został określony w przedmiarze robót i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych .

**Uwaga: Zamawiający dysponuje farbą emulsyjną białą – EKOLLU X w ilości 20,0 l , i farbą olejną w kolorze żółtym w ilości 10 l co należy uwzględnić przy sporządzaniu oferty zadania 1 pkt b**

Zamawiający w dniu przekazania terenu robót przekaże farbę Wykonawcy.

###### Zadanie 2

Zadanie obejmuje malowanie elementów wentylacji wywiewnej basenu „smoka” bez demontażu konstrukcji w zakresie:

- przygotowania konstrukcji do malowania poprzez wyczyszczenie i odtłuszczenie
- dwukrotnego malowania z gruntowaniem farbą chlorokauczkową do basenów np.” Wodnik” lub równoważną
- kolorystyka do uzgodnienia z dyrekcją szkoły
- wymiany wieszaków ze stali nierdzewnej
- wykonania rusztowań
- zabezpieczenia niecki basenu na czas prac

Szczegółowy zakres zadania został określony w przedmiarze robót i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych .

###### Zadanie 3

Zadanie obejmuje malowanie sali gimnastycznej w zakresie :

- dwukrotnego malowania ścian i sufitów farbą emulsyjną akrylową z gruntowaniem i przygotowaniem podłoża,
- dwukrotnego malowania ścian farbą lateksową Acrylatex W z przygotowaniem powierzchni
- mycia konstrukcji stalowej dachu
- mycia okien – obustronnie
- wykonania rusztowań
- zabezpieczenia posadzki na czas prowadzonych robót
- malowanie farbą olejną rur , listew i drobnych elementów

Szczegółowy zakres zadania został określony w przedmiarze robót i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych

**Przed złożeniem oferty Wykonawca powinien zapoznać się z warunkami lokalizacyjno – terenowymi i wziąć je pod uwagę przy sporządzaniu oferty.**

2. Zamawiający zapewni Wykonawcy możliwość korzystania z energii elektrycznej i wody. Wykonawca z tego tytułu poniesie zryczałtowane koszty w wysokości :

Zadanie 1 : - za energię elektryczną – 30,00 zł. ( słownie: trzydzieści złotych /00 groszy)

- za wodę - 50,00 zł. ( słownie : pięćdziesiąt złotych / 00 groszy)

Zadanie 2 : - za energię elektryczną – 30,00 zł. ( słownie: trzydzieści złotych /00 groszy)

- za wodę - 50,00 zł. ( słownie : pięćdziesiąt złotych / 00 groszy)

Zadanie 3 : - za energię elektryczną – 30,00 zł. ( słownie: trzydzieści złotych /00 groszy)

- za wodę - 50,00 zł. ( słownie : dwadzieścia złotych / 00 groszy)

### 3. Dokumentacja istniejąca

- Przedmiary robót
- rysunek wentylacji wywiewnej „smoka”
- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych

### 4. Składanie ofert częściowych : dopuszcza się

Część I - Zadanie 1

Część II - Zadanie 2

Część III – Zadanie 3

### 4. Informacja o zamówieniach uzupełniających: Zamawiający przewiduje zamówienia uzupełniające na podstawie art. 67 ust. 1 pkt. 6

### 5. Składanie ofert wariantowych : nie dopuszcza się

### 6. Terminy wykonania zamówienia wymagany :

#### Zadanie 1

a) od 01.07.2014 r. do 22.08.2014 r.

b) od 01.07.2014 r. do 21.07.2014 r.

Zadanie 2 od 10.07.2014 r. do 22.08.2014 r.

Zadanie 3 od 01.07.2014 r. do 22.08.2014 r.

## II. INSTRUKCJA DLA OFERENTÓW

### 7. W postępowaniu mogą brać udział wykonawcy, którzy:

1. spełniają warunki określone w art. 22. ust. 1 Prawa Zamówień Publicznych:

- a) dysponują osobami posiadającymi uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno –budowlanej lub uprawnieniami mistrzowskimi
- b) wykażą się doświadczeniem w wykonywaniu podobnych robót do przedmiotu zamówienia – za spełnienie tego warunku zamawiający uzna doświadczenie w wykonaniu :

#### Zadanie 1

- przynajmniej dwóch zadań związanych z robotami malarskimi o wartości zbliżonej do wartości zamówienia
- przynajmniej dwóch zadań związanych z wykonaniem sufitów podwieszanych o wartości zbliżonej do wartości zamówienia

#### Zadanie 2

- przynajmniej dwóch zadań związanych z malowaniem konstrukcji stalowej o wartości zbliżonej do wartości zamówienia

#### Zadanie 3

- przynajmniej dwóch zadań związanych z robotami malarskimi o wartości zbliżonej do wartości zamówienia w okresie nie dłuższym niż 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy -w tym okresie

c) wniosą wadium w wysokości:

Zadanie 1 - 300,00 zł. , Zadanie 2 - 200,00 zł. , Zadanie 3 - 300,00 zł.

d) udzielą gwarancji : na roboty budowlane 3 lat

2. nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art.24 ust.1 i ust. 2 Prawa zamówień publicznych.

### Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu:

Ocena spełnienia warunków wymaganych od wykonawców zostanie dokonana wg formuły spełnia - nie spełnia, w oparciu o przedstawione przez wykonawcę dokumenty

### 7.1 Gwarancja. Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji : na roboty budowlane 3 lat

licząc od daty ostatecznego odbioru

### 8. Dokumenty wymagane od oferenta potwierdzające spełnienie w/w warunków

a) oświadczenie wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu określonych w art 22 ust. 1 ustawy Prawa zamówień publicznych oraz braku podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 i ust. 2 wg załączonego wzoru - załącznika nr 2 niniejszej specyfikacji

b) informację o ofercie wg załącznika nr 4 niniejszej specyfikacji

- c) wykonawca , który polega na wiedzy , doświadczeniu , potencjale technicznym i osobach zdolnych do wykonania zamówienia zobowiązany jest do przedłożenia pisemnego zobowiązania podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia,
- d) jeżeli podmiot , o którym mowa w pkt 8 c będzie brał udział w realizacji ( części ) zamówienia zamawiający żąda dokumentów o których mowa punkcie 8 lit. a), f), g). niniejszej specyfikacji
- e) wykaz wykonanych w ciągu ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania tj: przed datą publikacji ogłoszenia o zamówieniu , a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – tym okresie robót budowlanych polegających na wykonaniu :

#### Zadanie 1

- przynajmniej dwóch zadań związanych z robotami malarskimi o wartości zbliżonej do wartości zamówienia
- przynajmniej dwóch zadań związanych z wykonaniem sufitów podwieszanych o wartości zbliżonej do wartości zamówienia

#### Zadanie 2

- przynajmniej dwóch zadań związanych z malowaniem konstrukcji stalowej o wartości zbliżonej do wartości zamówienia

#### Zadanie 3

- przynajmniej dwóch zadań związanych z robotami malarskimi o wartości zbliżonej do wartości zamówienia

w okresie 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie

Do wykazu Wykonawca zobowiązany jest dołączyć referencje inwestora potwierdzające , że roboty te zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone z podaniem wartości robót.

f) aktualny odpis z właściwego rejestru , jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru , w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24. ust.1 pkt. 2 ustawy wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia

w zakresie art. 24 ust. 1 pkt.2 Ustawy prawa zamówień publicznych

g) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

h) oświadczenie wykonawcy potwierdzające posiadanie uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi przez wskazanie osób w zakresie niezbędnym do wykonania zamówienia w specjalności :

Zadanie 1,2 i 3 - budowlano – konstrukcyjnej

oraz oświadczenie potwierdzające wpis danych osób na listę członków właściwej izby.

i) dowód wniesienia wadium

### **8.1 Podmioty ubiegające się wspólnie o udzielenie zamówienia:**

- a) Wykonawcy ubiegający się wspólnie (konsorcja, spółki cywilne) o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, co potwierdzają stosownym pisemnym pełnomocnictwem podpisanym przez wszystkie podmioty występujące wspólnie o udzielenie przedmiotowego zamówienia.
- b) Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia potwierdzają spełnienie warunków udziału w postępowaniu określonych w pkt 8 ppkt 1 poprzez wykazanie, że wspólnie posiadają uprawnienia do wykonania przedmiotu, niezbędne doświadczenie i potencjał techniczny oraz że znajdują się w odpowiedniej sytuacji finansowej do wykonania przedmiotu zamówienia
- c) Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia potwierdzają spełnienie warunku udziału w postępowaniu określonego w pkt. 8 ppkt 2 poprzez złożenie przez każdego z wykonawców ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia dokumentów wymienionych w punkcie 8: lit a) , d)
- d) wykonawcy występujący wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania.

### **9. Udzielanie wyjaśnień i informacji oferentom, osoby upoważnione do kontaktowania się z dostawcami i wykonawcami.**

**9.1** Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia

**9.2** Zamawiający jest obowiązany niezwłocznie udzielić wyjaśnień, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem składania ofert , pod warunkiem , że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia , w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

**9.3** Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku , o którym mowa w pkt. 9.2 niniejszej specyfikacji

**9.4** W szczególnych uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie , przed upływem terminu

składania ofert, zmodyfikować treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną w ten sposób modyfikację zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia oraz zamieszcza na stronie internetowej

**9.5** Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy mogą przekazywać pisemnie lub faxem zgodnie z art. 27 Prawa zamówień publicznych,

- Korespondencję pisemną należy przysyłać na adres:  
Pszczynski Zarząd Edukacji  
43-200 Pszczyna ul. Zdrojowa 4  
tel.(32) 210-21-93, fax wew. 115, 118
- korespondencję faksem należy przysyłać na numer fax (32) 210-21-93 wew.115 z dopiskiem: dotyczy przetargu nieograniczonego na:

----- wpisać nazwę zadania -----

Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania,

**9.5** Zamawiający oświadcza, że nie zamierza zwołać zebrania dostawców i wykonawców.

#### **10. Wszelkich informacji i wyjaśnień udziela :**

Kierownik Działu Inwestycji i Remontów w PZE mgr inż. Michał Tomczykiewicz (w godzinach pracy Pszczynskiego Zarządu Edukacji) tel. (032) 210-21-93 wew.116

#### **11. Wadium:**

Wadium w wysokości :

Zadanie 1 - **300,00 zł.** (słownie : trzysta złotych )

Zadanie 2 - **200,00 zł.** (słownie : dwieście złotych )

Zadanie 3 - **300,00 zł.** (słownie : trzysta złotych )

należy wnieść w terminie **do 12.06.2014 r. do godz. 11<sup>00</sup> przed upływem terminu składania ofert.**

Wadium w formie innej niż pieniądź, dopuszczonej art.45 ust 6 Prawa zamówień publicznych (Dz.U.nr223 poz.1655 z 2007 r.). należy złożyć w formie oryginału w kasie PZE, czynnej :

w godz. **7<sup>00</sup> - 14<sup>30</sup> ( środa, piątek )**

w godz. **12<sup>00</sup> - 14<sup>30</sup> (wtorek)**

Gwarancja zapłaty wadium winna być bezwarunkowa i płatna na pierwsze żądanie.

Wadium wniesione w pieniądzu należy wpłacić przelewem na konto :

**ING Bank Śląski o/Pszczyna - Pszczynski Zarząd Edukacji - nr 80 1050 1070 1000 0090 3028 5937**

Potwierdzeniem dokonania wpłaty wadium jest uznanie kwotą wadium rachunku Zamawiającego ( wpływ środków na rachunek Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert).

#### **12. Oferent pozostaje związany złożoną ofertą 30 dni.**

#### **13. Opis sposobu przygotowania ofert**

##### **13.1** Postanowienia ogólne:

1. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą, czytelną techniką.
2. Wszystkie zapisane strony oferty muszą być ponumerowane i podpisane przez osoby uprawnione, oraz trwale spięte tak, aby tworzyły jedną całość.
3. Do oferty muszą być dołączone wszystkie załączniki określone w niniejszej SIWZ.  
W przypadku, gdy którykolwiek załącznik nie dotyczy Wykonawcy, należy go podpisać zgodnie z reprezentacją danego podmiotu i z adnotacją „NIE DOTYCZY”.
4. Wszelkie pisma, sporządzone w językach obcych muszą być przetłumaczone na język polski i podczas oceny ofert zamawiający będzie opierał się na tekście przetłumaczonym.
5. Oferta oraz wszystkie oświadczenia, dokumenty i załączniki **wymagają podpisu osób uprawnionych** do reprezentowania firmy, zgodnie z wymaganiami ustawowymi.
6. Dokumenty złożone w formie kserokopii muszą być potwierdzone „za zgodność z oryginałem” przez osoby uprawnione do reprezentowania firmy, zgodnie z wymaganiami ustawowymi.
7. Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osób podpisujących ofertę.
8. **Zamawiający uznaje, że podpisem jest: złożony własnoręcznie znak, z którego można odczytać zgodnie z aktualnym dokumentem tożsamości imię i nazwisko podpisującego, a jeżeli własnoręczny znak jest nieczytelny lub nie zawiera imienia i nazwiska, to musi być uzupełniony napisem (np. w formie odcisku stempla), z którego można odczytać imię i nazwisko podpisującego.**
9. Gdy wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, do oferty musi być załączone pełnomocnictwo z wyszczególnionym zakresem pełnomocnictwa i podpisem osób reprezentujących wykonawcę.
10. Koszty opracowania i dostarczenia oferty oraz uczestnictwa w przetargu obciążają wyłącznie wykonawcę.
11. Każdy wykonawca może złożyć w niniejszym przetargu tylko jedną ofertę.
12. Informacje składane w trakcie postępowania stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania, muszą być umieszczone w odrębnej kopercie oznaczonej klauzulą o treści:

„DOKUMENT STANOWI TAJEMNICĘ PRZEDSIĘBIORSTWA W ROZUMIENIU ART. 11 ust. 4 USTAWY O ZWALCZANIU NIEUCZLIWEJ KONKURENCJI (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.)”

### 13.2 Zawartość oferty

- a) formularz oferty
- b) kosztorys uproszczony
- c) dokumenty wyszczególnione w pkt. 8 oraz w pkt. 8.1 odpowiednio

### 13.3 Opakowanie i oznaczenie oferty:

Ofertę należy umieścić w nieprzeźroczystej zaklejonej kopercie i opisać:

**Nadawca:** Nazwa i adres Wykonawcy (pieczęć)

**Adresat:** Pszczyński Zarząd Edukacji 43-200 Pszczyna ul. Zdrojowa 4

**Oferta na:**

--- wpisać nazwę zadania i część -----

Nie otwierać przed: **12.06.2014 r. do godz. 11<sup>00</sup>**

### 14. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:

**14.1** Oferty należy złożyć w PZE Pszczyna, ul. Zdrojowa 4 w pok. nr 103 do **dnia 12.06.2014 r. do godz. 11<sup>00</sup>**

Oferty nadesłane pocztą będą zakwalifikowane pod warunkiem ich dostarczenia w terminie j.w.

### 14.2 Miejsce i termin otwarcia ofert

Publiczne otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu **12.06.2014 o godz. 11<sup>00</sup>** w siedzibie Zamawiającego.

### 14.3 Informacje o trybie otwarcia, oceny ofert i wyborze oferty do realizacji zamówienia.

Otwarcia ofert i ich oceny dokonuje komisja przetargowa powołana przez Dyrektora Pszczyńskiego Zarządu Edukacji Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający podaje kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Po otwarciu każdej oferty zostanie podana do wiadomości nazwa i adres wykonawcy ,cena , termin wykonania zamówienia , okres gwarancji i warunki płatności zawartej w ofercie.

**14.4** W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Nie dopuszcza się negocjacji między zamawiającym a wykonawcą dotyczącej złożonej oferty oraz z zastrzeżeniem ust. 2 art. 87 dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.

### 14.5 Ogłoszenie wyników.

Publiczne ogłoszenie wyników nastąpi w PZE Pszczyna ul. Zdrojowa 4 w terminie podanym do wiadomości w czasie otwarcia ofert.

### 15. Opis sposobu obliczenia ceny

#### 15.1 Cena oferty musi obejmować:

- a) wartość robót określoną w oparciu o przedmiary i Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót
- b) koszty, które wykonawca pokryje we własnym zakresie, w tym m.in.:
  - urządzenia i zabezpieczenia terenu robót,
  - ubezpieczenia robót;
  - transportu i składowania gruzu, zdemontowanych urządzeń itp.;
  - uporządkowania terenu robót;
- c) ustawowo wymagany podatek VAT;

**Uwaga: Przedmiary robót przekazane wykonawcom są tylko pomocą w wycenie przedmiotu zamówienia.**

**Wykonawca uwzględni w wycenie wszystkie koszty, które mogą zaistnieć w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia oraz uwzględni ryzyko wystąpienia kosztów, których nie jest w stanie przewidzieć składając ofertę, mając na uwadze, że zamawiający przewidział za wykonanie przedmiotu zamówienia wynagrodzenie ryczałtowe. Wynagrodzenie ryczałtowe w rozumieniu wynagrodzenia ryczałtowego określonego w przepisach dotyczących umów o dzieło - art. 632 ustawy Kodeks cywilny. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.**

**15.2** Cenę obliczoną w sposób podany w p-cie 15.1 należy wpisać do formularza oferty .

**16.** Zamawiający będzie rozliczał się z Wykonawcą wyłącznie z uwzględnieniem waluty polskiej tj; w PLN .

Nie dopuszcza się możliwości rozliczenia się w walucie obcej (innej niż w polskich złotych).

### 17. Kryteria oceny i punktacji ofert

**Cena - waga 100 %**

punkcja-10 pkt dla oferty najtańszej, pozostałe oferty proporcjonalnie mniej

wzór : ( cena oferty najtańszej podzielona przez cenę oferty rozpatrywanej ) x 100% x 10 pkt

### 18. Warunki zawarcia umowy

**18.1** Projekt umowy, na której warunkach nastąpi zawarcie umowy z wybranym w niniejszym postępowaniu oferentem jest integralną częścią SIWZ i stanowi załącznik do niniejszej specyfikacji.

**18.2** Zamawiający dopuszcza w postępowaniu uczestnictwo podwykonawców. Wykonawca, który zamierza wykonać zamówienie przy udziale podwykonawcy, musi w ofercie wskazać jaką część zamówienia (rodzaj pracy) wykonywać będzie w jego imieniu podwykonawca.

Każdorazowo przed zawarciem umowy z podwykonawcom wykonawca przedstawi zamawiającemu do akceptacji projekt umowy z podwykonawcą na podstawie przepisów art. 647<sup>1</sup> § 2 ustawy Kodeks cywilny.

**18.3** Wymaga się podpisania umowy w terminie nie krótszym niż 10 dni od dnia przesłania zawiadomienia

o wyborze oferty, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą.

W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy bądź nie wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy Zamawiający postąpi zgodnie z dyspozycją zawartą w art. 94 ust. 3 oraz art. 46 ust. 5 pkt 1 i 2 ustawy Prawa Zamówień Publicznych.

**18.4** Warunkiem podpisania umowy jest przedstawienie dowodu wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

**18.5** Ustala się wartość zabezpieczenia w wysokości **10 %** wartości brutto zamówienia.

**18.5 1.** Zamawiający dopuszcza wszystkie formy zabezpieczenia wyszczególnione w art. 148 ust.1 Prawa zamówień publicznych

**2.** Zamawiający nie wyraża zgody na zabezpieczenie określone art. 148 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

**3.** Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu należy wpłacić przelewem na konto :

**ING Bank Śląski o/Pszczyna - Pszczyński Zarząd Edukacji - nr 80 1050 1070 1000 0090 3028 5937**

W przypadku gwarancji bankowych i ubezpieczeniowych powinny one być nieodwołalne i bezwarunkowe – z terminem ważności obliczonym według wzoru:

termin realizacji umowy + 30 dni + okres rękojmi + 15 dni

**18.5.2** Szczegółowe warunki przeznaczenia kwoty zabezpieczenia oraz jego zwrot określone są we wzorze umowy.

**18.6** Zamawiający nie przewiduje wypłatę zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

**18.6** W przypadku wniesienia odwołania, aż do jego ostatecznego rozstrzygnięcia, Zamawiający wstrzyma podpisanie umowy.

**18.7.1** Zamawiający przewiduje zmiany umowy w przypadkach:

1. Zmian organizacyjnych stron np.; zmiana reprezentacji lub siedziby strony.

2. Zmiany osób stron odpowiedzialnych za realizację umowy na inne osoby legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami.

3. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które zamawiający może wyrazić zgodę.

**18.7.2** Wszelkie zmiany uzupełnienia niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej w postaci aneksu do umowy podpisanego przez obie strony pod rygorem nieważności.

**19. Pouczenie o środkach odwoławczych przysługujących Wykonawcom w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.**

**19.1** Wykonawcom a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych przysługują środki ochrony prawnej z zastrzeżeniem, że odwołanie przysługuje wyłącznie w przypadkach określonych w art. 180 ust. 1 i ust. 2 ustawy.

**19.2** Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom zrzeszającym wykonawców wpisanym na listę organizacji uprawnionych do wnoszenia środków ochrony prawnej, prowadzoną przez Prezesa Urzędu, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy.

**19.3** Tryb rozpatrywania odwołań oraz sposób wniesienia skargi do sądu złożonych w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego określa „Dział VI – środki ochrony prawnej” ustawy.

**20. Niniejsza specyfikacja posiada następujące załączniki:**

1. Formularz oferty - zał. nr 1

2. Oświadczenie – zał nr 2

3. Projekt umowy - zał. nr 3

4. Druk - Informacja o wykonawcy – zał. nr 4

5. Druk – Gwarancji Bankowej - treść obowiązująca wykonawców, którzy ewentualne zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniosą w gwarancji bankowej - zał. nr 5

6. Druk – Gwarancji Ubezpieczeniowej – treść obowiązująca wykonawców, którzy ewentualne zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniosą w gwarancji ubezpieczeniowej - zał. nr 6

7. Druk - Zobowiązanie Gwarancyjne- wymagana przez Zamawiającego treść zobowiązania gwarancyjnego wykonawcy robót budowlanych – zał. nr 7

8. Przedmiar robót – zadanie 1a SP nr 12 - zał. nr 8

9. Przedmiar robót – zadanie 1b PP nr 7 – zał. nr 9

10. Przedmiar robót – zadanie 2 SP nr 15 – zał. 10

11. Przedmiar robót – zadanie 3 ZSP w Studzienicach - zał. nr 11

12. STWiORB – załącznik nr 12

13. Rysunki wentylacji – zał. nr 1

**Dyrektor  
Pszczyńskiego Zarządu Edukacji  
mgr Marian Grygier**

**Kierownik Działu  
Inwestycji i Remontów  
mgr inż. Michał Tomczykiewicz**

